

+44(0)1787 881111

www.travelandleisure.co.uk

RCI

interval

R D O
RESORT DEVELOPMENT ORGANIZATION



comme vu à
la télévision

Affittare la tua multiproprietà

Indubbiamente c'è una grande domanda per l'affitto di multiproprietà. Sia nel caso di proprietari che vogliono rinunciare alla propria multiproprietà, cercando di trarne il massimo, prima di venderla, o nel caso di proprietari che vogliono affittare settimane extra ogni anno senza l'impegno di possederne di più, o semplicemente di coloro che vogliono provare prima di acquistare.

Affittare una multiproprietà è una soluzione fantastica per coloro che cercano di recuperare i costi delle loro spese di mantenimento, se non sono riusciti a utilizzare la loro multiproprietà, o per coloro che cercano un modo, senza rischi, per valutare il resort di multiproprietà in cui stanno pensando di acquistare. Significa che i proprietari possono ricevere un reddito da affitto e i potenziali acquirenti possono toccare con mano il resort tanto desiderato piuttosto che fare affidamento solo sulla pubblicità e sulle recensioni.

Abbiamo un nostro team legale interno che lavora sia con il proprietario che con l'affittuario e tutti i soldi sono custoditi in un conto cliente per tutta la durata, dando protezione finanziaria a entrambe le parti.

Forse ti sei già per vendere la tua multiproprietà ma non ancora per affittarla? Non perdere l'occasione, anche tu puoi beneficiare del reddito extra dell'affitto della multiproprietà e migliorare le tue possibilità di vendita.

Affittare Multiproprietà

Se stai cercando un lusso senza pari a una frazione del costo degli agenti di viaggio tradizionali, perché non considerare l'affitto di una multiproprietà? Utilizzando una multiproprietà per il tuo prossimo alloggio di vacanza con Travel & Leisure potrai godere dei seguenti vantaggi:

- Risparmia denaro pagando per appartamento e NON per persona
- Strutture straordinarie e una moltitudine di località
- Il lusso sperimentato da venti milioni di famiglie ogni anno
- I benefici della multiproprietà senza l'esborso iniziale
- Se stai pensando di acquistare, questo è il modo migliore per "provare prima di acquistare"!

Perché non lasciare che i nostri consulenti ti aiutino a trovare la giusta proprietà per le tue vacanze e quelle della tua famiglia?

Non c'è modo migliore per assaporare le viste, i suoni e l'atmosfera del tuo resort desiderato in qualsiasi momento dell'anno, ovunque nel mondo, senza essere vincolato da alcun impegno a lungo termine.



7ACROSS



American Resort Development Association

+44(0)1787 881111

www.travelandleisure.co.uk



Wie in
Fernsehen
gesehen

Vendere Multiproprietà

Non siamo estranei alla domanda "Come vendo la mia multiproprietà?" È vero che vendere una multiproprietà può essere un processo complicato se non sai dove cercare o a chi rivolgerti.

Il gruppo Travel & Leisure, il broker di multiproprietà più longevo in Europa, è qui per aiutarti! Abbiamo oltre 30 anni di esperienza nel settore della rivendita sia nel Regno Unito che nel resto del mondo. Inoltre, la nostra reputazione di primo piano all'interno del settore ti fa sapere che sei in buone mani. Siamo membri del RDO (Resort Development Organisation) e dell'ARDA. Godiamo anche di numerose raccomandazioni da parte di grandi nomi all'interno dell'industria della multiproprietà.

La chiave del nostro successo è che presentiamo il concetto professionalmente a quanti più potenziali acquirenti possibile. La nostra vasta gamma di canali pubblicitari ci permette di essere visti da milioni di persone in tutto il mondo tramite il nostro sito web, i social media, gli annunci sponsorizzati da Google, le pubblicazioni di viaggio e i giornali nazionali come The Mail. Siamo anche costantemente presenti in TV con il nostro annuncio che viene trasmesso su ITV, Channel 4, Sky e molti altri.

Facciamo ogni sforzo per stabilire lo standard in ciò che facciamo. Per questo motivo, ora abbiamo uno dei metodi di vendita di multiproprietà di maggior successo.

Acquistare Multiproprietà

Oltre 20 milioni di famiglie possiedono multiproprietà in tutto il mondo e sono molto soddisfatte del prodotto.

Gli alloggi in multiproprietà sono sicuramente di uno standard più elevato rispetto agli hotel o agli alloggi in affitto, con la maggior parte dei resort che offrono strutture ricreative estese come parte della proprietà. La maggior parte delle multiproprietà è a ristorazione indipendente, tuttavia molti complessi offrono pacchetti di mezza pensione o pensione completa.

Gli alloggi vanno da un modesto monolocale a ville, villette a schiera, lodge o barche di varie dimensioni!

La multiproprietà si presenta in molte forme diverse:

- **Settimana fissa** - Dove possiedi i diritti su una specifica settimana, di solito in un alloggio specifico, alla quale puoi tornare ogni anno.
- **Sistema fluttuante** - Invece di possedere una settimana specificata ogni anno, prenoti la settimana specifica che desideri, dandoti più flessibilità.
- **Punti** - Un sistema di valuta che ti consente di spendere i tuoi punti in un ampio portfolio di resort per settimane e brevi soggiorni.
- **Frazionale** - Dove possiedi un appartamento ma anche una percentuale del resort e hai punti associati che ti danno ulteriore flessibilità.

interval
INTERNATIONAL

RCI[®]

RDO
RESORT DEVELOPMENT ORGANISATION



7ACROSS

ARDA
American Resort Development Association

fntc



BARCLAYS